Certificats d'économies d'énergie

Opération n° **BAT-TH-116**

Système de gestion technique du bâtiment pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire

1. Secteur d'application

Bâtiment tertiaire existant de surface totale chauffée inférieure ou égale à 10 000 m².

2. Dénomination

Mise en place d'un système de gestion technique du bâtiment pour un usage chauffage ou un usage chauffage et eau chaude sanitaire.

3. Conditions pour la délivrance de certificats

Le système de gestion technique du bâtiment assure, par un système d'automatisation centralisé, les fonctions de régulation de classe B au sens de la norme NF EN 15232:2012 pour les usages chauffage et, le cas échéant, eau chaude sanitaire.

La mise en place est réalisée par un professionnel.

La preuve de réalisation de l'opération mentionne la mise en place d'un système de gestion technique du bâtiment assurant, par un système d'automatisation centralisé, les fonctions de régulation de classe B au sens de la norme NF EN 15232:2012.

À défaut, la preuve de réalisation de l'opération mentionne la mise en place d'un système avec ses marque et référence et elle est accompagnée d'un document issu du fabricant indiquant que le système de marque et référence installé est un système de gestion technique du bâtiment assurant, par un système d'automatisation centralisé, les fonctions de régulation de classe B au sens de la norme NF EN 15232:2012.

4. Durée de vie conventionnelle

15 ans.

5. Montant de certificats en kWh cumac

Montant en kWh cumac par m^2 de surface chauffée gérée par le système								
Secteur d'activité	Usage chauffage seul		Usage chauffage et eau chaude sanitaire					
	Combustible	Électricité	Combustible	Électricité		Zone climatique		Surface chauffée (m^2)
Bureaux	**430**	**240**	**440**	**250**	X	H1	**1,1**	X **S**
Enseignement	**160**	**90**	**180**	**100**		H2	**0,9**	
Commerces	**400**	**230**	**420**	**250**		H3	**0,6**	
Hôtellerie-Restauration	**420**	**160**	**500**	**200**				
Santé	**190**	**110**	**240**	**140**				
Autres	**160**	**90**	**180**	**100**				

S est la surface chauffée gérée par le système de gestion technique du bâtiment.